

Генеральный директор  
 ООО «ЖилКомАльтернатива»  
 Сухинин Н.Н.  
 ПОДПИСЬ  
 ПЕЧАТЬ



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2022 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.35

Наименование работ (услуг)	Головая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	1 304 200,18	постоянно	руб./м <sup>2</sup>	6,28
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 449 572,81	постоянно	руб./м <sup>2</sup>	6,98
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	839 007,76	постоянно	руб./м <sup>2</sup>	4,04
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	436 117,90	постоянно	руб./м <sup>2</sup>	2,10



Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 120 363,67	постоянно	руб./м2	10,21
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	74 763,07	постоянно	руб./м2	0,36
Общехозяйственные расходы	753 860,93	постоянно	руб./м2	3,63
Услуги управления	685 328,12	постоянно	руб./м2	3,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	749 707,43	постоянно	руб./м2	3,61
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	39 458,29	постоянно	руб./м2	0,19
Электричество ОДН	234 153,11	постоянно	руб./кВт	4,60